



JORNADA TÉCNICA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE CON MATERIALES CERÁMICOS.

Las herramientas de certificación ambiental

MADRID 25.05.18



Patrocinadores Oficiales de GBCe:



Presentación





unimos el esfuerzo de todos

arquitectos e ingenieros,
fabricantes de materiales, constructores,
promotores, instituciones,
administraciones públicas y usuarios,
en el puzzle de la nueva construcción

¿por qué estamos construyendo un mundo VERDE?

En 2050, siguiendo la tendencia actual, sólo el sector de la edificación
alcanzaría el límite de emisiones globales estimado
para elevar la temperatura media del planeta 2°C

una tarea común
que nadie puede completar solo,
y todos debemos comenzar

Por el bien de todos

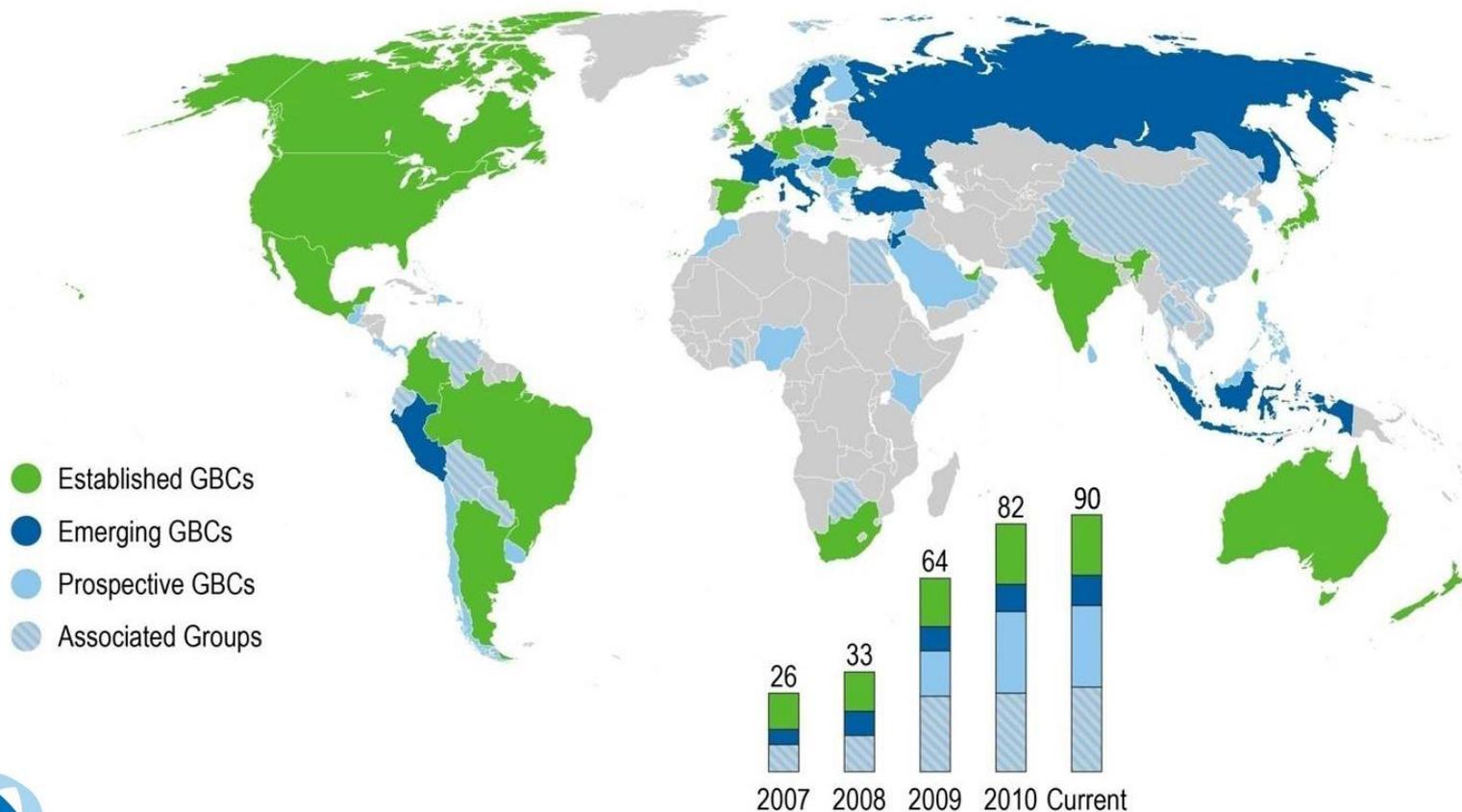
OBJETIVOS **DE DESARROLLO SOSTENIBLE**



La edificación tiene un papel clave



Somos parte de un movimiento global

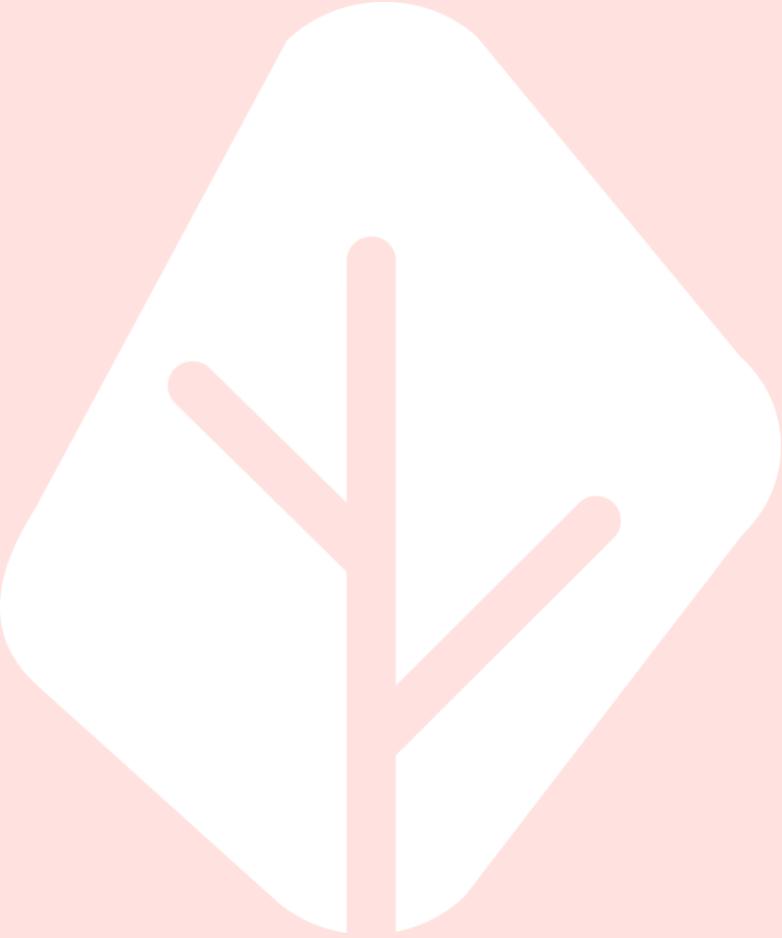


WORLD GREEN BUILDING COUNCIL



 **GBCe**
green building council *españa*

**¿Por qué son
necesarias las
herramientas de
certificación?**



¿Cómo vamos a conseguir los ODS?



¿para qué medir?

Parametrizar, medir y evaluar,
ayuda a:

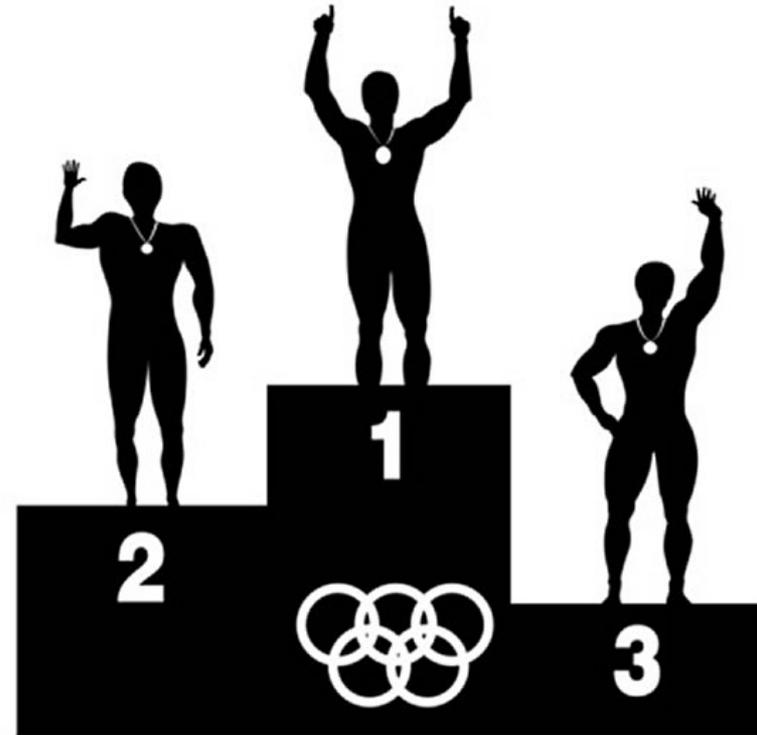
- ✓ Comprobar las estrategias
- ✓ Comparar los resultados
- ✓ En definitiva a avanzar en el conocimiento

**LO QUE SE PUEDE MEDIR,
SE PUEDE MEJORAR**



¿y certificar?

- ✓ Necesidad de innovar
- ✓ Certificación externa de los objetivos y los logros.
- ✓ Exigencia normativa: preparando el futuro inmediato.
- ✓ Economía en mantenimiento.
- ✓ Distinción en el mercado
- ✓ La certificación es (hoy) voluntaria
- ✓ La Plusvalía Verde



¿Cuántas hay y por qué tantas?



Herramientas a nivel mundial

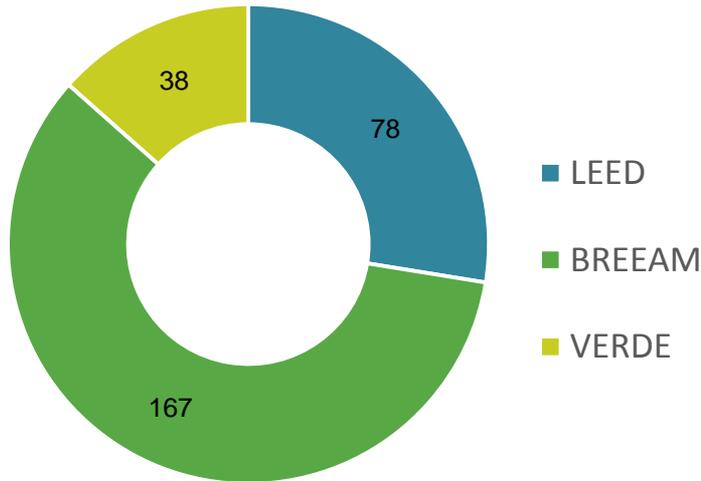


Herramientas que operan en España

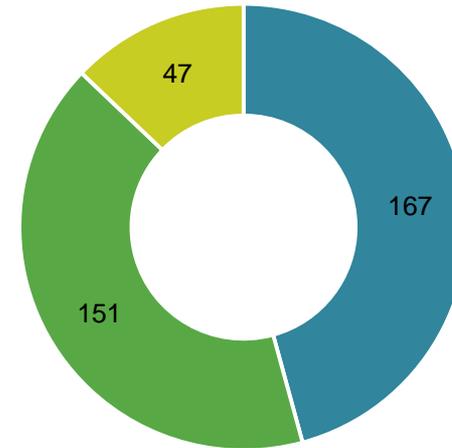


Comparativa de herramientas

Registros



Certificados



En 2018 VERDE fue la herramienta con un mayor crecimiento



**¿Cómo
funcionan?**



En común



Diferencias

Evaluar medidas

Ambos

Medir impactos



Los criterios de evaluación

Tabla resumen: Parámetros medioambientales en los que el material tiene una contribución específica.
 Detallados en las fichas de las respectivas certificaciones medioambientales VERDE, LEED y BREEAM

Documentos de soporte ■ Certificaciones : DAP, CSR, REACH ■ Autodeclaraciones ■ Potencial

Parcela Movilidad		Índice reflexión material SRI	Gestión agua lluvia	Control lumínico ext.	...				
Energía Atmósfera		Energía embebida	Gases efecto invernadero	Reducción demanda energía	Eficiencia equipos	Otros gases contaminantes	Energía renovable	Gestión energética	...
Materiales		Localización acreditada	Reciclado pre-consumo	Reciclado post-consumo	Potencial reutilización	Madera Certificada	Residuo obra	Composición química	...
Agua		Consumo < referencia	Gestión agua	...					
Ambiente Interior		Baja emisión COVs	Baja emisión Formaldehídos	Control confort	Confort iluminación	Confort acústico	Calidad del aire	...	
Innovación		Innovación Diseño	...						



Categorías medioambientales VERDE



Categorías medioambientales LEED



Categorías medioambientales BREAM ES





Estándares de Certificación VERDE

NE UNI Nueva Unifamiliar
NE RO New Residencial y Oficinas
NE EQUIP Nueva Edificación Equipamiento

RH VIV Rehabilitación Vivienda
RH EQUIP Rehabilitación Equipamiento
DU P Desarrollos Urbanos Poligonos



Estándares de Certificación LEED (v4)

EB Existing Building
NC New Construction
CI Commercial Interiors
CS Core & Shell
SNC School New Construction
SEB School Existing Building
MRB Mid Rise Buildings

RNC Retail New Construction
REB Retail Existing Building
RCI Retail Commercial Interiors
HC Healthcare
HNC Hospitality-New Constr.
HEB Hospitality-Existing Building
HCI Hospitality-Commercial Int.

DCNC Data Center NC
DCEB Data Center EB
WNC Warehouse NC
WEB Warehouse EB
NDP Neighborhood Devel. Plan
ND Neighborhood Develop.



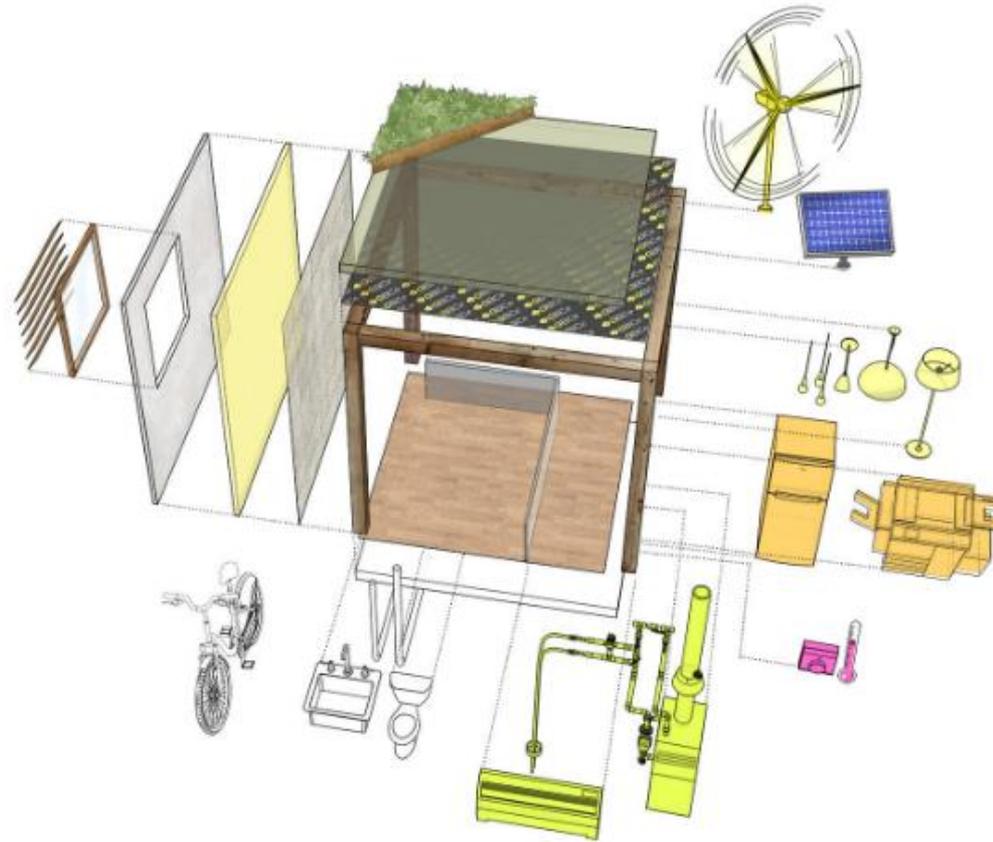
Estándares de Certificación BREAM ES

URB BREAM ES Urbanismo
NC BREAM ES Nueva Construcción

VIV BREAM ES vivienda

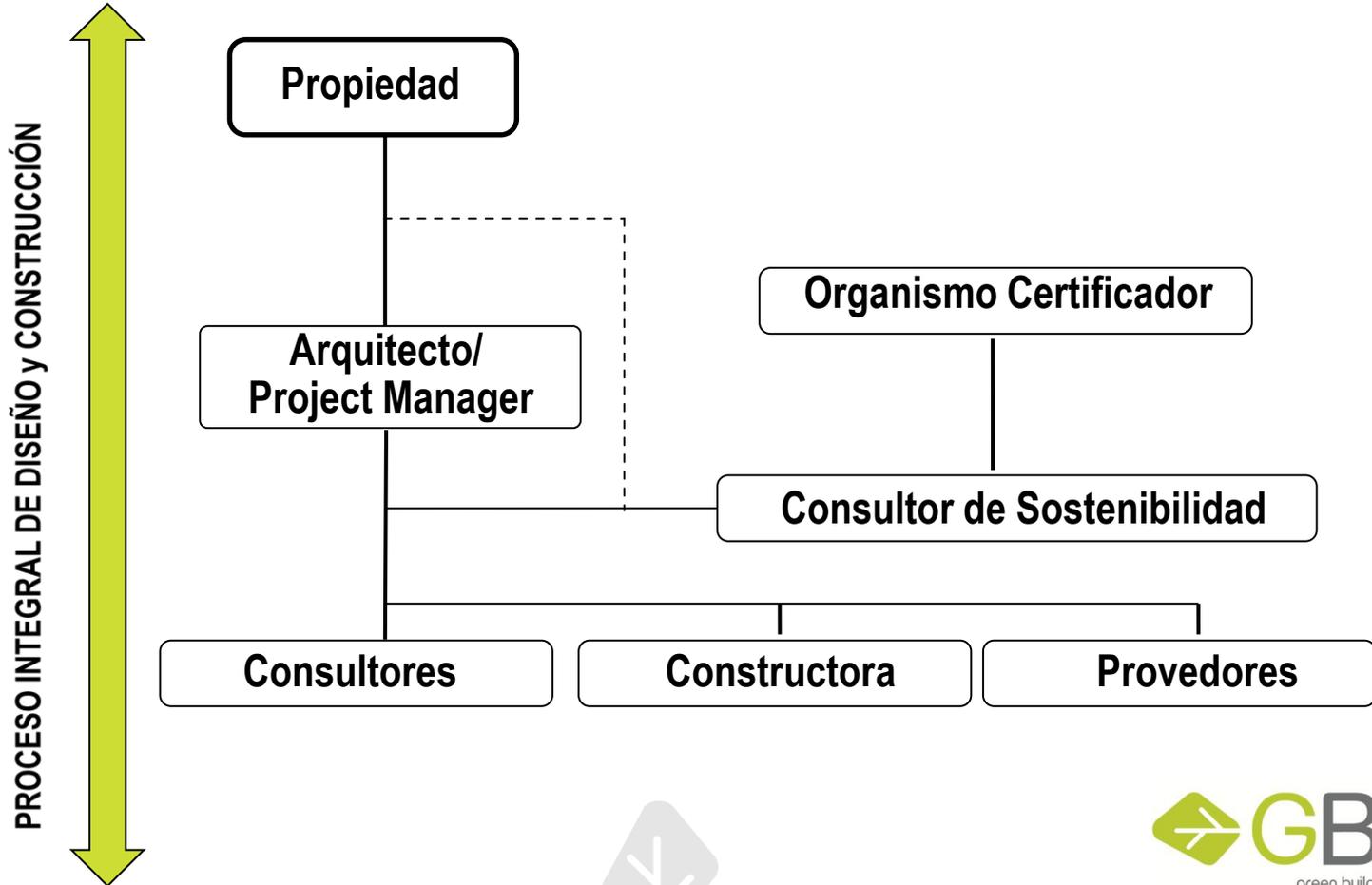
USO BREAM ES En Uso





<http://materiales.gbce.es/>

Para certificar: ¡todos a una!

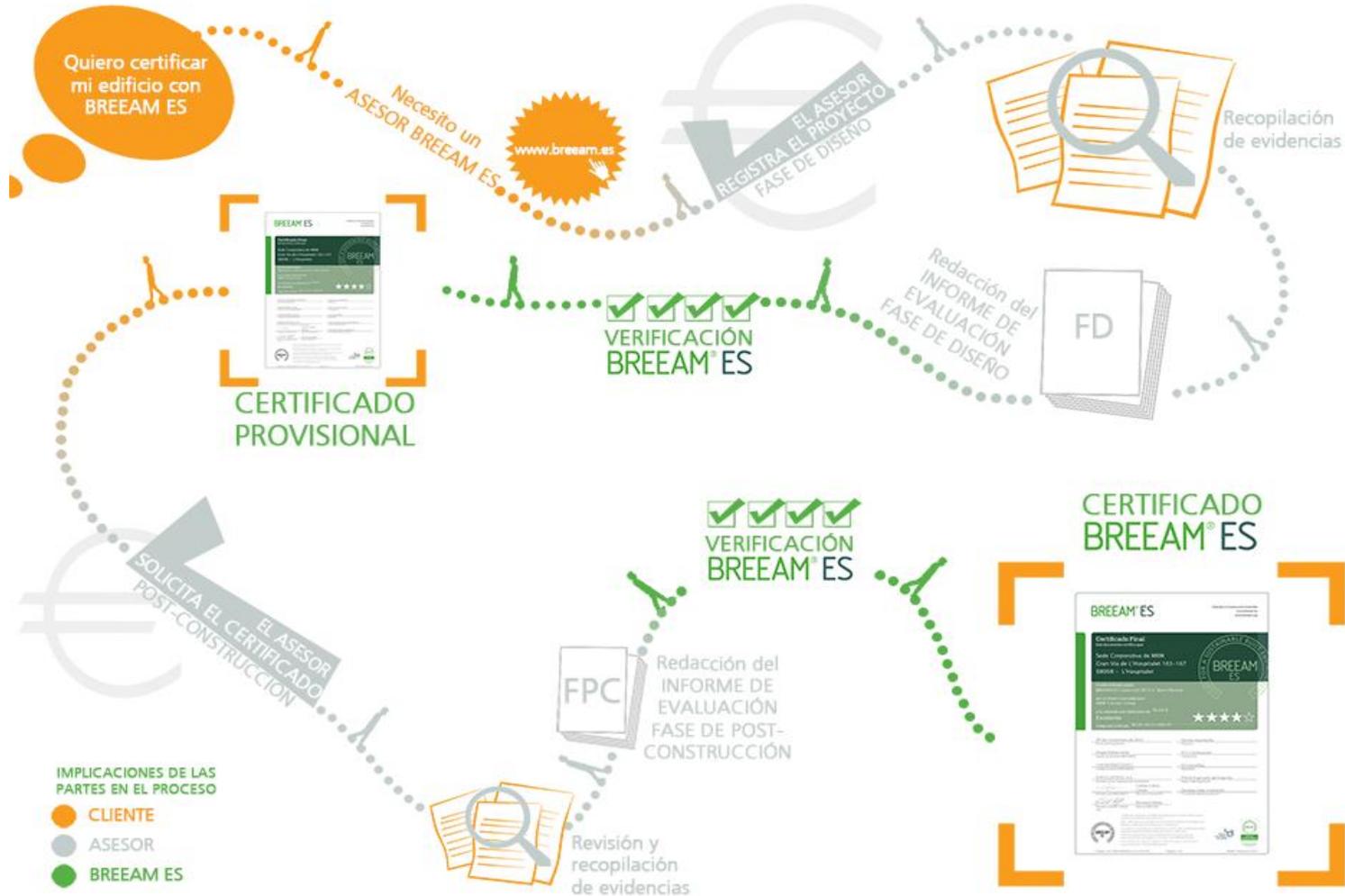


Los profesionales de las herramientas

- ✓ Es un profesional independiente que ha recibido un formación específica por parte de la institución responsable que le acredita para realizar las evaluaciones
- ✓ Puede formar parte del equipo de proyecto o ser asesor externo (en BREEAM obligatoriamente externo)
- ✓ Acompaña al promotor en el proceso de certificación
- ✓ Realiza la evaluación ambiental recoge las evidencias documentales
- ✓ Se responsabiliza de la evaluación efectuada (VERDE y BREEAM)



El proceso de certificación



**¿Cuál es la
tendencia en las
herramientas?**



Tendencias

1 Herramienta clave para la valorización de inmuebles

Introducción de más indicadores sociales, sobre todo de salud

¿Es posible la armonización entre herramientas?

Seguramente no, pero encontraremos indicadores comunes.

Influyen en el futuro del marco reglamentario



Tendencias

Herramienta clave para la valorización de inmuebles

2 Introducción de más indicadores sociales, sobre todo de salud

¿Es posible la armonización entre herramientas?

Seguramente no, pero encontraremos indicadores comunes.

Influyen en el futuro del marco reglamentario



Tendencias

Herramienta clave para la valorización de inmuebles

Introducción de más indicadores sociales, sobre todo de salud

3

¿Es posible la armonización entre herramientas? Seguramente no, pero encontraremos indicadores comunes.

Influyen en el futuro del marco reglamentario



Huella de carbono en el ciclo de vida



Tendencias

Herramienta clave para la valorización de inmuebles

Introducción de más indicadores sociales, sobre todo de salud

¿Es posible la armonización entre herramientas?
Seguramente no, pero encontraremos indicadores comunes.

4 Influyen en el futuro del marco reglamentario





**JORNADA TÉCNICA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE
CON MATERIALES CERÁMICOS.
MADRID 25.05.18**

MUCHAS GRACIAS

Dolores Huerta

Secretaria Técnica de GBCE

www.gbce.es

secretariotecnico@gbce.es



Patrocinadores Oficiales de GBCE:

